

**Процедура уведомления ФГИУ о намерении осуществлять
практическую деятельность по оценке имущества
для целей налогообложения**

В связи со вступлением в силу постановления Кабинета Министров Украины от 21 августа 2014 года №358 «О проведении оценки для целей налогообложения и начисления и уплаты других обязательных платежей, взимаемых в соответствии с законодательством», Фонд государственного имущества Украины предоставляет следующую информацию.

Субъектам оценочной деятельности необходимо в письменном обращении (в произвольной форме) уведомить Фонд государственного имущества о своем намерении осуществлять практическую деятельность по оценке имущества для целей налогообложения с приложением копии действующего сертификата субъекта оценочной деятельности.

Во исполнение подпункта 5 пункта 1 указанного Постановления, Фонд государственного имущества в срок, не превышающий 10 рабочих дней с даты поступления такого обращения, автоматически обеспечивает предоставление субъекту доступа к единой базе данных отчетов об оценке с целью внесения им информации, содержащейся в отчете об оценке, в такую базу.

Доступ к единой базе данных отчетов осуществляется по адресу <http://ocenka.spfu.gov.ua/> по логину, который соответствует идентификационному коду по Единому государственному реестру предприятий и организаций Украины или регистрационного номера учетной карточки плательщика налогов или серии и номера паспорта (для физических лиц, которые по своим религиозным убеждениям отказываются от принятия регистрационного номера учетной карточки плательщика налогов и официально уведомили об этом соответствующий орган государственной налоговой службы и имеют отметку в паспорте) и паролем, который соответствует номеру действующего сертификата субъекта оценочной деятельности в формате: *12345/67 (без пробелов и других знаков).

Также отмечаем, что пароль который соответствует номеру действующего сертификата субъекта оценочной деятельности возможно изменить на другой, при условии, что первый символ должен быть *.

Субъекты оценочной деятельности, имевшие действующие сертификаты субъекта оценочной деятельности по направлению 1 в рамках специализации 1.8 «Оценка для целей налогообложения и начисления и уплаты других обязательных платежей, взимаемых в соответствии с законодательством» и (или) по направлению 2 в рамках специализации 2.3 «Оценка для целей налогообложения и начисления и уплаты других обязательных платежей, взимаемых в соответствии с законодательством» могут пользоваться ранее предоставленным доступом к единой базе данных отчетов и вносить информацию из отчетов об оценке имущества, которая сделана по соответствующим специализациям в рамках направления 1 «Оценка объектов в материальной форме» и направления 2 «Оценка целостных имущественных комплексов, паев, ценных бумаг, имущественных прав и нематериальных активов, в том числе прав на объекты интеллектуальной собственности»:

- 1.1 «Оценка недвижимых вещей (недвижимого имущества, недвижимости), в том числе земельных участков, и имущественных прав на них»;
- 1.2 «Оценка машин и оборудования»;
- 1.3 «Оценка колесных транспортных средств»;
- 1.4 «Оценка летательных аппаратов»;
- 1.5 «Оценка судоходных средств»;
- 1.6 «Оценка движимых вещей, представляющих культурную ценность»;

- 1.7 «Оценка движимых вещей, кроме тех, которые отнесены к машинам, оборудованию, колесным транспортным средствам, летательным аппаратам, судоходным средствам, и тех, которые представляют культурную ценность»;

- 2.1 «Оценка целостных имущественных комплексов, паев, ценных бумаг, имущественных прав и нематериальных активов (кроме прав на объекты интеллектуальной собственности)»;

- 2.2 «Оценка прав на объекты интеллектуальной собственности».

В дальнейшем, таким субъектам оценочной деятельности необходимо в письменном обращении уведомить Фонд государственного имущества о своем намерении осуществлять практическую деятельность по оценке имущества для целей налогообложения с приложением копии действующего сертификата субъекта оценочной деятельности.

Субъектам оценочной деятельности, которые имеют сертификаты субъекта оценочной деятельности по направлению 3 «Оценка для целей налогообложения и начисления и уплаты других обязательных платежей, взимаемых в соответствии с законодательством» доступ к единой базе будет предоставлен после приведения своей деятельности в соответствие с требованиями Закона Украины «Об оценке имущества, имущественных прав и профессиональной оценочной деятельности в Украине» и постановления Кабинета Министров Украины от 21 августа 2014 года №358 «О проведении оценки для целей налогообложения и начисления и уплаты других обязательных платежей, взимаемых в соответствии с законодательством».

Источник информации:

[Официальный сайт Фонда государственного имущества Украины](#)