

Об обычной цене услуг на выполнение работ по оценке имущества

С целью реализации пп. 17 и 28 Положения о конкурсном отборе субъектов оценочной деятельности, утвержденного приказом Фонда государственного имущества Украины (ФГИУ) от 25 ноября 2003 года за № 2100 и зарегистрированного в Министерстве юстиции Украины 19 декабря 2003 года за № 1194/8515 (с изменениями и дополнениями), Фонд государственного имущества Украины 22 января 2008 года выдал соответствующий приказ за № 79 «Об обычной цене услуг на выполнение работ по оценке имущества».

Фонд государственного имущества Украины Приказ №79 от 22.01.2008 года

приведено языком оригинала

**Щодо звичайної ціни послуг
на виконання робіт з оцінки майна**

З метою реалізації пп. 17 та 28 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України (ФДМУ) від 25.11.03 №2100 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за №1194/8515 (із змінами та доповненнями),

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Показники звичайної ціни послуг на виконання робіт з оцінки майна щодо окремих груп об'єктів у центральному апараті ФДМУ з урахуванням індексу інфляції, що склався у 2007 році (у розмірі 116,6 %) (додаток 1).

2. Затвердити Показники звичайної ціни послуг на виконання робіт з оцінки майна щодо окремих груп об'єктів у регіональних відділеннях ФДМУ та Фонді майна Автономної Республіки Крим з урахуванням індексу інфляції, що склався у 2007 році (у розмірі 116,6 %) (додаток 2).

3. Регіональним відділенням ФДМУ і Фонду майна Автономної Республіки Крим керуватися звичайною ціною послуг на виконання робіт з оцінки майна, визначеною у додатку 1, у разі відсутності відповідних даних у додатку 2.

4. Якщо під час проведення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності конкурсна комісія, що утворена у центральному апараті ФДМУ, регіональному відділенні ФДМУ або Фонді майна Автономної Республіки Крим з'ясує, що вартість робіт з оцінки дорівнює або перевищує 20 тис.грн. (відповідно до показників, зазначених у цьому наказі), матеріали вищезазначеного конкурсу мають передаватися до тендерного комітету для здійснення закупівлі послуги з оцінки майна відповідно до Закону України «Про закупівлю товарів, робіт і послуг за державні кошти».

5. В текстах договорів на проведення робіт з оцінки майна, що укладаються центральним апаратом ФДМУ, регіональними відділеннями ФДМУ та Фондом майна Автономної Республіки Крим із суб'єктами оціночної діяльності, зазначати, що при визначенні вартості виконання робіт з оцінки враховується індекс інфляції.

6. Вважати, що втратив чинність наказ ФДМУ від 13.07.07 №1172.

7. Департаменту оцінки майна та оціночної діяльності здійснити заходи щодо інформування громадськості, регіональних відділень ФДМУ та Фонду майна Автономної Республіки Крим про зміст цього наказу.

8. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду О. Потімкова.

Голова Фонду

В. Семенюк

Приложение №1 к приказу ФГИУ от 22.01.2008 года за №79

приведено языком оригинала

**Показники звичайної ціни послуг на виконання робіт
з оцінки майна щодо окремих груп об'єктів оцінки
у центральному апараті ФДМУ**

Групи об'єктів оцінки

Звичайна ціна, тис.грн.

1. Об'єкти нерухомого майна

1 об'єкт

1,97

від 2 до 10 об'єктів

4,47

більше 10 об'єктів

8,78

2. Цілісні майнові комплекси,

переоцінка необоротних активів

кількість необоротних активів
до 5 тис. одиниць

6,68

кількість необоротних активів
від 5 до 10 тис. одиниць

15,61

кількість необоротних активів
від 10 до 20 тис. одиниць

36,44

кількість необоротних активів
від 20 до 40 тис. одиниць

62,52

кількість необоротних активів
більше 40 тис. одиниць

116,86

3. Пакети акцій, внески до статутних фондів товариств, оцінка машин, обладнання, дорожніх транспортних засобів тощо

балансова залишкова вартість основних
до 100 тис. грн.

засобів, незавершеного будівництва, довгострокових

5,15

балансова залишкова вартість основних
від 100 до 500 тис. грн.

засобів, незавершеного будівництва, довгострокових

5,43

балансова залишкова вартість основних
від 500 до 1000 тис. грн.

засобів, незавершеного будівництва, довгострокових

6,46

балансова залишкова вартість основних
від 1000 до 5000 тис. грн.

засобів, незавершеного будівництва, довгострокових

7,1

балансова залишкова вартість основних
від 5000 до 20000 тис. грн.

засобів, незавершеного будівництва, довгострокових

10,54

балансова залишкова вартість основних
від 20000 до 100000 тис. грн.

засобів, незавершеного будівництва, довгострокових

27,03

балансова залишкова вартість основних
від 100000 до 700000 тис. грн.

засобів, незавершеного будівництва, довгострокових

42,94

балансова залишкова вартість основних
більше 700000 тис. грн.

засобів, незавершеного будівництва, довгострокових

80,68

4. Літальні апарати

за одиницю

6,51

5. Судноплавні засоби

за одиницю

2,34

6. Дорожні транспортні засоби
(за одиницю)

вантажні транспортні засоби

0,163

легкові транспортні засоби, автобуси

0,131

сільськогосподарська техніка та спеціальна техніка, причеи, напівпричеи

0,098

**Директор Департаменту оцінки
майна та оціночної діяльності
В.Гайдук**

Приложение №2 к приказу ФГИУ от 22.01.2008 года за №79

приведено языком оригинала

Показники звичайної ціни послуг

**на виконання робіт з оцінки майна щодо окремих груп об'єктів
у регіональних відділеннях ФДМУ та у Фонді майна АР Крим**

Назва РВ ФДМУ

**Групи об'єктів оцінки
(звичайна ціна, тис.грн.)**

1 об'єкт нерухомого майна

комплекси (до 5000 необоротних активів)

по Чернігівській обл.; по Сумській обл.; по Київській обл.; по Житомирській обл.; по Рівненській обл.

0,828

1,849

по Львівській обл.; по Закарпатській обл.; по Чернівецькій обл.; по Івано-Франківській обл.

0,718

2,477

по Вінницькій обл.; по Тернопільській обл.; по Хмельницькій обл.

0,665

1,284

по Дніпропетровській обл.; по Запорізькій обл.; по Кіровоградській обл.; по Полтавській обл.;

0,766

3,19

по Донецькій обл.; по Луганській обл.; по Харківській обл.

1,014

5,466

по Миколаївській обл.; по Одеській обл.; по Херсонській обл.; по АР Крим та м. Севастополю;

1,123

3,553

по місту Києву

1,327

4,912

**Директор Департаменту оцінки
майна та оціночної діяльності
В.Гайдук**

[Фонд государственного имущества Украины](#)