

**Процедура повідомлення ФДМУ про намір провадити практичну діяльність з оцінки майна для цілей оподаткування**

У зв'язку із набранням чинності постановою Кабінету Міністрів України від 21 серпня 2014 року №358 «Про проведення оцінки для цілей оподаткування та нарахування і сплати інших обов'язкових платежів, які справляються відповідно до законодавства», Фонд державного майна України надає наступну інформацію.

Суб'єктам оціночної діяльності необхідно у письмовому зверненні (у довільній формі) повідомити Фонд державного майна про свій намір провадити практичну діяльність з оцінки майна для цілей оподаткування з додаванням копії чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності.

На виконання підпункту 5 пункту 1 зазначеної Постанови, Фонд державного майна у строк, що не перевищує 10 робочих днів з дати надходження такого звернення, автоматично забезпечує надання суб'єктові доступу до єдиної бази даних звітів про оцінку з метою внесення ним інформації, яка міститься у звіті про оцінку, до такої бази.

Доступ до єдиної бази даних звітів здійснюється за адресою <http://ocenka.spfu.gov.ua/> за логіном, який відповідає ідентифікаційному коду за Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України або реєстраційного номера облікової картки платника податків, або серії та номера паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і мають відмітку в паспорті) та паролем, який відповідає номеру чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності у форматі: \*12345/67 (без пробілів та інших знаків).

Також зазначаємо, що пароль який відповідає номеру чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності можливо змінити на інший, при умові, що перший символ повинний бути \*.

Суб'єкти оціночної діяльності, які мали чинні сертифікати суб'єкта оціночної діяльності за напрямом 1 в межах спеціалізації 1.8 «Оцінка для цілей оподаткування та нарахування і сплати інших обов'язкових платежів, які справляються відповідно до законодавства» та(або) за напрямом 2 в межах спеціалізації 2.3 «Оцінка для цілей оподаткування та нарахування і сплати інших обов'язкових платежів, які справляються відповідно до законодавства» можуть користуватися раніше наданим доступом до єдиної бази даних звітів та вносити інформацію зі звітів про оцінку майна, яка зроблена за відповідними спеціалізаціями у межах напрямку 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» і напрямку 2 «Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності»:

- 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них»;

- 1.2 «Оцінка машин і обладнання»;

- 1.3 «Оцінка колісних транспортних засобів»;

- 1.4 «Оцінка літальних апаратів»;

- 1.5 «Оцінка судноплавних засобів»;

- 1.6 «Оцінка рухомих речей, що становлять культурну цінність»;

- 1.7 «Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність»;

- 2.1 «Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об'єкти інтелектуальної власності)»;

- 2.2 «Оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності».

У подальшому, таким суб'єктам оціночної діяльності необхідно у письмовому зверненні повідомити Фонд державного майна про свій намір провадити практичну діяльність з оцінки майна для цілей оподаткування з додаванням копії чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності.

Суб'єктам оціночної діяльності, які мають сертифікати суб'єкта оціночної діяльності за напрямом 3 «Оцінка для цілей оподаткування та нарахування і сплати інших обов'язкових платежів, які справляються відповідно до законодавства» доступ до єдиної бази буде надано після приведення своєї діяльності у відповідність з вимогами Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» та постанови Кабінету Міністрів України від 21 серпня 2014 року №358 «Про проведення оцінки для цілей оподаткування та нарахування і сплати інших обов'язкових платежів, які справляються відповідно до законодавства».

Джерело інформації:

[Офіційний сайт Фонду державного майна України](#)