

ВАРТІСТЬ «НАРОДНОГО ДЕПУТАТА» В ЯКОСТІ НЕМАТЕРІАЛЬНОГО АКТИВУ

24 грудня 2016 року

У своїй авторській статті Володимир Макуха, оцінювач вищої категорії Громадської організації «Всеукраїнська Асоціація Фахівців Оцінки», описує методику визначення вартості певного унікального нематеріального активу – отриманого статусу народного депутата України, який використовується для одержання додаткових доходів. При розгляді даного питання автор, зокрема, проводить досить конкретний аналіз одного з видів інвестиційних вкладень – придбання «пасажиром» «квитка на поїзд» (місце у виборчому списку), що відправляється до Верховної Ради України.



Вартість «народного депутата» в якості нематеріального активу



Математична модель оцінки вартості нематеріального активу, який надає певні переваги протягом певного періоду часу, базується на дисконтуванні майбутніх грошових потоків, які генерує цей актив. Формула для розрахунку вартості нематеріального активу (НА) з урахуванням дисконтування має вигляд:

$$НА = \frac{\Delta D_{k1}}{1+i} + \frac{\Delta D_{k2}}{(1+i)^2} + \dots + \frac{\Delta D_{kn}}{(1+i)^n} - C_{пр},$$

де: НА – вартість нематеріального активу; $\Delta D_{k1} \dots \Delta D_{kn}$ – односторонні грошові потоки, що генеруються за період каденції даного народного депутата; i – ставка дисконтування; $C_{пр}$ – первісна вартість нематеріального активу.