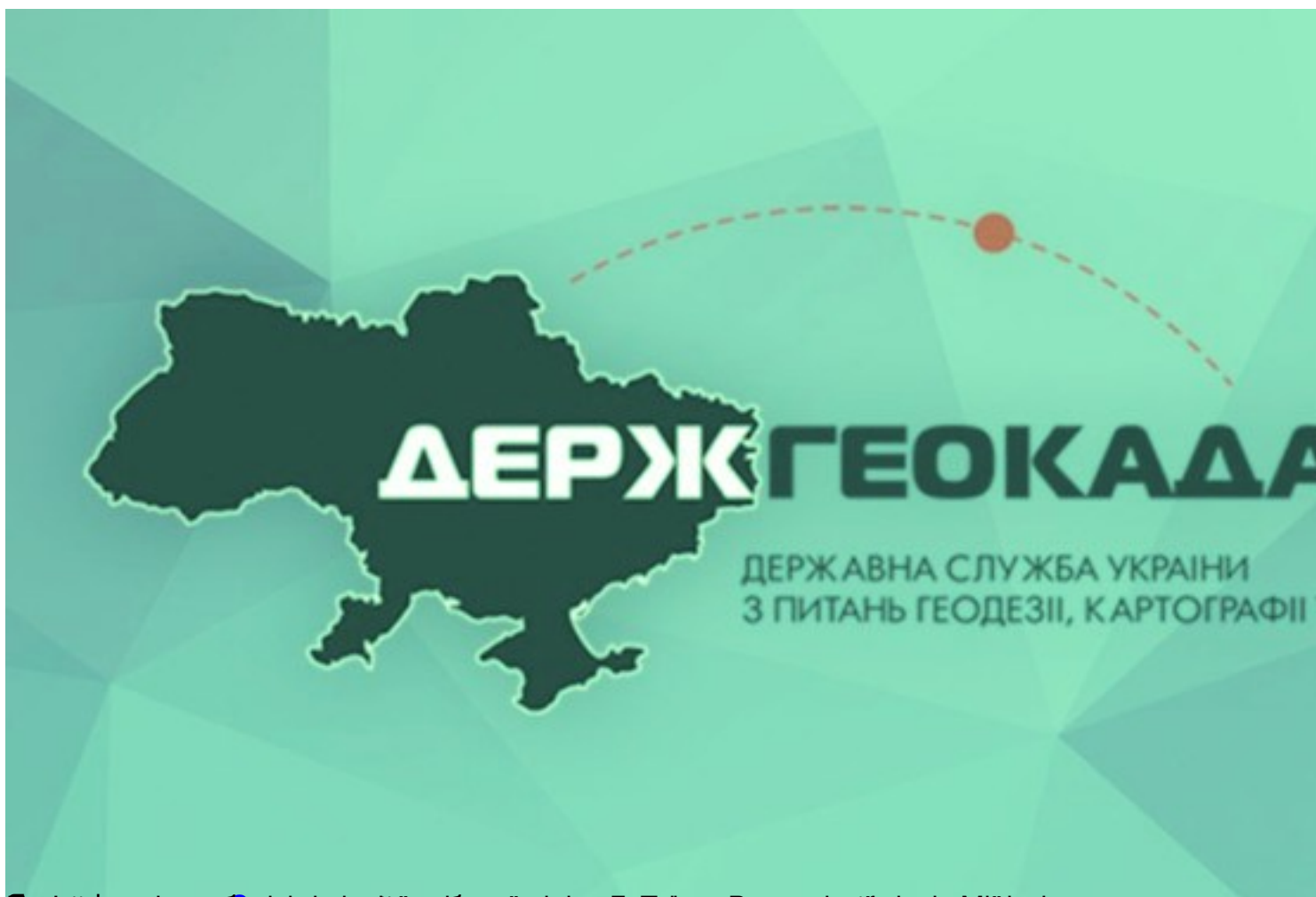


НОРМАТИВНАЯ ДЕНЕЖНАЯ ОЦЕНКА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В 2020 ГОДУ:

ЧЕГО ОЖИДАТЬ И К ЧЕМУ ГОТОВИТЬСЯ?

23 июля 2020 года

По информации Государственной службы Украины по вопросам геодезии, картографии и кадастра, а также Министерства развития экономики, торговли и сельского хозяйства, в 2020 году планируется утверждение Кабинетом Министров Украины новой методики нормативной денежной оценки земель. Соответствующий проект постановления Кабмина уже размещен на официальном сайте Держгеокадастра.



Президент України Володимир Зеленський підписав закон, який змінює порядок розрахунку нормативної грошової оцінки земельних ділянок. Згідно з новим законодавством, оцінка буде здійснюватися на основі фактичних витрат на будівництво об'єкта, який розташований на цій ділянці. Це означає, що оцінка буде більш об'єктивною та справедливою, оскільки буде ґрунтуватися на реальних витратах, а не на теоретичних показниках. Закон також передбачає можливість застосування різних коефіцієнтів до оцінки залежно від типу землекористувача та виду діяльності. Ці зміни мають на меті підвищити прозорість та справедливість процесу оцінки земельних ділянок в Україні.

