

ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою Кабінету Міністрів
України
від 16 листопада 2016 р. № 831

МЕТОДИКА
нормативної грошової оцінки земель
сільськогосподарського призначення

1. Нормативна грошова оцінка земель сільськогосподарського призначення проводиться окремо за сільськогосподарськими угіддями (ріллею, багаторічними насадженнями, сіножатями, пасовищами, перелогами) та несільськогосподарськими угіддями на землях сільськогосподарського призначення.

2. Інформаційною базою для нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення, у тому числі земель під господарськими будівлями і дворами, є відомості Державного земельного кадастру (кількісна і якісна характеристика земель, бонітування ґрунтів, економічна оцінка земель), документація із землеустрою.

3. Нормативна грошова оцінка земель сільськогосподарського призначення визначається відповідно до нормативу капіталізованого рентного доходу на землях сільськогосподарського призначення природно-сільськогосподарських районів Автономної Республіки Крим, областей, м. Києва та Севастополя згідно з додатком та показників бонітування ґрунтів шляхом складання шкал нормативної грошової оцінки агровиробничих груп ґрунтів природно-сільськогосподарських районів (для сільськогосподарських угідь).

4. За результатами проведення нормативної грошової оцінки окремої земельної ділянки сільськогосподарського призначення

територіальний орган Держгеокадастру через центр надання адміністративних послуг за місцезнаходженням земельної ділянки видає витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земель у строк, що не перевищує трьох робочих днів з дати надходження відповідної заяви.

5. Складення шкал нормативної грошової оцінки агровиробничих груп ґрунтів сільськогосподарських угідь природно-сільськогосподарського району (ріллі, багаторічних насаджень, сіножатей, пасовищ, перелогів) здійснюється за формулою:

$$Ga_{gr} = G_u \times Ba_{gr} : B,$$

де Ga_{gr} — нормативна грошова оцінка агровиробничої групи ґрунтів відповідного сільськогосподарського угіддя природно-сільськогосподарського району, гривень за гектар;

G_u — норматив капіталізованого рентного доходу відповідного сільськогосподарського угіддя природно-сільськогосподарського району Автономної Республіки Крим, області, м. Києва та Севастополя, гривень за гектар;

Ba_{gr} — бал бонітету агровиробничої групи ґрунтів відповідного сільськогосподарського угіддя природно-сільськогосподарського району;

B — середній бал бонітету ґрунтів відповідного сільськогосподарського угіддя природно-сільськогосподарського району Автономної Республіки Крим, області, м. Києва та Севастополя.

6. Нормативна грошова оцінка окремої земельної ділянки сільськогосподарського призначення здійснюється за формулою:

$$G_{zd} = \Sigma (Pa_{gr} \times Ga_{gr}) + P_{nsg} \times G_{nsg},$$

де *Гзд* — нормативна грошова оцінка земельної ділянки сільськогосподарського призначення, гривень;

Пагр — площа агровиробничої групи ґрунтів сільськогосподарського угіддя, гектарів;

Пнсг — площа несільськогосподарських угідь (земель під господарськими шляхами і прогонами, полезахисними лісовими смугами та іншими захисними насадженнями, крім тих, що віднесені до земель лісогосподарського призначення, земель під господарськими будівлями і дворами, земель під інфраструктурою оптових ринків сільськогосподарської продукції, земель тимчасової консервації тощо), гектарів;

Гнсг — норматив капіталізованого рентного доходу несільськогосподарських угідь на землях сільськогосподарського призначення, гривень за гектар.

7. У разі коли агровиробничі групи ґрунтів сільськогосподарських угідь на земельній ділянці сільськогосподарського призначення не визначено, застосовується норматив капіталізованого рентного доходу відповідного сільськогосподарського угіддя природно-сільськогосподарського району Автономної Республіки Крим, області, м. Києва та Севастополя згідно з додатком.

Додаток
до Методики

НОРМАТИВИ

капіталізованого рентного доходу на землях сільськогосподарського призначення
природно-сільськогосподарських районів Автономної Республіки Крим,
областей, мм. Києва та Севастополя

(гривень за гектар)

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільськогосподарські угіддя
		сади	виноградники	інші багаторічні насадження			
Автономна Республіка Крим та м. Севастополь							
Чорноморський (1)	22 224,21	48 323,59	55 852,09	9 645,9		3 700,43	21 894,28
Курманський (2)	33 336,31	65 895,8	76 161,94	13 153,49		6 232,31	
Сакський (3)	28 474,77	54 181	62 622,05	10 815,1		4 868,99	

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноградники	інші багаторічні насадження			
Керченський (4)	25 002,23	55 645,35	64 314,53	11 107,4		3 700,43	
Джанкойський (5)	18 751,68	32 215,73	37 234,73	6 430,6	5 314,49	3 310,91	
Сімферопольський (6)	31 947,3	76 146,26	88 009,36	15 199,59	12 803,1	4 674,23	
Південнобережний (7)	28 474,77	83 468,02	96 471,8	16 661,09	14 010,94	6 427,07	
Горний (8)	29 169,27	76 146,26	88 009,36	15 199,59	11 112,12	7 011,34	
Вінницька область							
Хмельницько-Липовецький (1)	35 201,76	71 753,21	82 931,9	14 322,7	3 381,95	2 337,12	24 627,41
Погребищенсько-Оратівський (2)	29 109,15	62 967,11	72 776,98	12 568,9	3 140,38	1 558,08	

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноградники	інші багаторічні насадження			
Вінницький (3)	18 277,84	36 608,78	42 312,19	7 307,5	2 898,81	1 363,32	
Немирівський (4)	15 570,01	36 608,78	42 312,19	7 307,5	2 415,68	973,8	
Жмеринський (5)	15 570,01	35 144,43	40 619,71	7 015,2	2 174,11	1 168,56	
Могилів-Подільський (6)	31 140,02	70 288,87	81 239,42	14 030,4	3 623,52	1 947,6	
Ямпільський (7)	39 940,46	74 681,92	86 316,88	14 907,3	3 865,08	2 531,88	
Крижопільський (8)	28 432,19	65 895,81	76 161,96	13 153,5	2 898,81	1 752,84	
Теплицько-Чечельницький (9)	41 294,38	83 468,03	96 471,81	16 661,1	4 348,22	2 531,88	

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноградники	інші багаторічні насадження			
Волинська область							
Шацький (1)	14 662,14	21 965,27	25 387,32	4 384,5	5 556,05	3 895,19	16 124,32
Ратнівсько-Любешівський (2)	14 662,14	19 036,56	22 002,34	3 799,9	5 314,49	3 895,19	
Маневицький (3)	15 433,83	19 036,56	22 002,34	3 799,9	6 039,19	4 479,47	
Турійсько-Ковельський (4)	19 292,29	24 893,97	28 772,29	4 969,1	6 522,33	5 063,75	
Ківерцівський (5)	16 205,52	24 893,97	28 772,29	4 969,1	5 556,05	4 479,47	
Луцький (6)	29 324,27	61 502,75	71 084,48	12 276,6	6 039,19	5 648,03	
Дніпропетровська область							

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноградники	інші багаторічні насадження			
Царичанський (1)	34 524,81	61 502,76	71 084,49	12 276,6	7 971,74	5 063,75	24 936,44
Магдалинівський (2)	39 263,51	76 146,27	88 009,37	15 199,6	9 662,72	7 595,63	
Новомосковський (3)	38 586,55	70 288,87	81 239,42	14 030,4	10 387,42	6 232,31	
Павлоградський (4)	31 140,02	64 431,46	74 469,47	12 861,2	6 763,9	5 842,79	
Синельниківсько-Покровський (5)	29 109,15	57 109,7	66 007,03	11 399,7	8 213,31	6 232,31	
Верхньодніпровський (6)	29 786,11	62 967,11	72 776,98	12 568,9	8 938,01	7 011,35	
П'ятихатський (7)	31 140,02	64 431,46	74 469,47	12 861,2	8 696,44	7 011,35	

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноградники	інші багаторічні насадження			
Софіївсько-Томаківський (8)	26 401,32	52 716,65	60 929,56	10 522,8	5 797,63	7 595,63	
Апостолівський (9)	23 693,5	41 001,84	47 389,66	8 184,4	8 213,31	5 453,27	
Донецька область							
Слов'янський (1)	25 442,99	51 252,29	59 237,07	10 230,5	6 039,19	4 868,99	27 906,91
Покровський (2)	31 803,73	60 038,4	69 392	11 984,3	8 696,44	6 427,07	
Шахтарський (3)	26 715,14	61 502,75	71 084,48	12 276,6	6 522,33	4 674,23	
Волновахський (4)	33 711,96	65 895,8	76 161,94	13 153,49		6 621,83	
Старобешівський (5)	33 075,88	65 895,8	76 161,94	13 153,49	7 730,17	6 232,31	

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноград-ники	інші багаторічні насадження			
Володарсько-Тельманівський (6)	33 711,96	68 824,51	79 546,92	13 738,1	7 488,6	6 427,07	
Житомирська область							
Олевський (1)	9 406,79	10 250,46	11 847,41	2 046,1	2 657,24	2 337,11	17 943,72
Лугинський (2)	10 190,69	13 179,16	15 232,39	2 630,7	3 865,08	2 726,63	
Овруцький (3)	21 165,27	36 608,78	42 312,19	7 307,5	5 797,62	4 089,95	
Малинський (4)	12 542,38	16 107,87	18 617,37	3 215,3	5 314,49	3 505,67	
Коростенський (5)	10 974,58	11 714,81	13 539,91	2 338,4	5 314,49	3 505,67	
Красилівсько-Ушомирський (6)	10 190,69	11 714,81	13 539,91	2 338,4	3 865,08	3 116,15	

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноград-ники	інші багаторічні насадження			
Баранівсько- Пулинський (7)	14 110,18	19 036,56	22 002,34	3 799,9	6 039,19	4 089,95	
Черняхівський (8)	17 245,78	23 429,62	27 079,8	4 676,8	6 280,76	4 479,47	
Чуднівський (9)	30 572,06	46 859,24	54 159,61	9 353,6	7 247,03	5 648,03	
Андрушівський (10)	31 355,96	52 716,65	60 929,56	10 522,8	6 522,33	5 258,51	
Ружинський (11)	36 059,35	65 895,8	76 161,94	13 153,49	6 280,76	5 648,03	
Новоград-Волинський (12)	25 868,66	30 751,38	35 542,25	6 138,3	7 730,16	6 816,58	
Брусилівський (13)	18 813,57	35 144,43	40 619,71	7 015,2	7 005,46	4 479,47	

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноградники	інші багаторічні насадження			
Закарпатська область							
Берегівський (1)	34 232,67	51 252,29	59 237,07	10 230,5	12 561,52	8 958,94	17 280,38
Середнянсько-Королівський (2)	20 136,86	29 287,02	33 849,75	5 846	6 763,9	5 063,75	
Іршавсько-Тячівський (3)	22 821,78	39 537,48	45 697,16	7 892,1	7 488,6	4 868,99	
Воловецько-Рахівський (4)	15 438,26	39 537,48	45 697,16	7 892,1	5 314,49	3 895,19	
Запорізька область							
Веселівський (1)	28 060,71	33 680,07	38 927,21	6 722,9	7 247,03	4 868,99	22 852,78
Приморський (2)	21 747,05	48 323,59	55 852,09	9 645,9	6 522,33	4 479,47	

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноградники	інші багаторічні насадження			
В'язівський (3)	25 956,16	46 859,24	54 159,61	9 353,6	5 314,49	5 063,75	
Запорізький (4)	28 060,71	52 716,64	60 929,55	10 522,8	7 971,73	5 258,51	
Оріхівський (5)	22 448,57	43 930,53	50 774,63	8 769	4 106,65	4 674,23	
Михайлівський (6)	26 657,68	39 537,48	45 697,16	7 892,1	6 763,89	5 063,75	
Мелітопольський (7)	21 747,05	27 822,67	32 157,27	5 553,7	6 522,33	4 284,71	
Івано-Франківська область							
Рогатинський (1)	26 194,09	54 180,99	62 622,04	10 815,09	6 522,34	7 011,34	19 257,41
Тлумацький (2)	26	39 537,48	45 697,16	7 892,1	6 763,9	5 063,75	

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноградники	інші багаторічні насадження			
	194,09						
Городенківський (3)	39	57 109,69	66 007,02	11 399,7	7 971,74	6 427,07	
	980,45						
Івано-Франківський (4)	19	23 429,62	27 079,8	4 676,8	6 039,2	4 674,23	
	300,91						
Рожнятівський (5)	11	20 500,91	23 694,82	4 092,2	4 106,66	3 116,15	
	029,09						
Косівський (6)	25	21 965,27	25 387,32	4 384,5	5 072,93	3 505,67	
	504,77						
Верховинський (7)	6 893,18	5 857,4	6 769,95	1 169,2	2 657,25	1 752,84	
		Київська область та м. Київ					
Чорнобильсько-Бородянський (1)	10	17 572,22	20 309,85	3 507,6	5 314,49	3 505,67	23 482,88
	339,77						
Вишгородський (2)	13	23 429,62	27 079,8	4 676,8	7 005,46	4 479,47	

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелogi	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноград-ники	інші багаторічні насадження			
	786,36						
Бориспільський (3)	12 407,73	26 358,32	30 464,78	5 261,4	4 831,35	3 505,67	
Переяслав-Хмельницький (4)	23 436,82	49 787,94	57 544,58	9 938,2	7 730,17	4 868,99	
Яготинський (5)	24 815,45	51 252,3	59 237,08	10 230,5	7 247,03	4 868,99	
Фастівський (6)	19 990,23	35 144,43	40 619,71	7 015,2	7 730,17	4 089,95	
Сквирський (7)	37 912,5	71 753,21	82 931,9	14 322,7	7 971,73	5 842,79	
Білоцерківсько-Миронівський (8)	36 533,86	64 431,46	74 469,47	12 861,2	7 730,17	5 453,27	
Трипільсько-Букринський (9)	28 951,36	52 716,65	60 929,56	10 522,8	7 005,46	4 284,71	

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноград-ники	інші багаторічні насадження			
Тетіївсько-Богуславський (10)	30 330	60 038,41	69 392,01	11 984,3	7 488,6	4 479,47	
Кіровоградська область							
Благовіщенський (1)	35 254,87	79 074,96	91 394,34	15 784,19	10 145,85	7 011,35	29 464,86
Новоархангельсько-Олександрівський (2)	32 736,66	71 753,21	82 931,9	14 322,7	7 971,74	5 842,79	
Світловодський (3)	28 329,8	52 716,64	60 929,55	10 522,8	8 938,01	5 453,27	
Добровеличківський (4)	32 736,66	68 824,51	79 546,92	13 738,1	9 421,14	6 037,55	
Маловисківський (5)	35 884,42	76 146,27	88 009,37	15 199,6	8 213,3	7 011,35	
Кропивницький (6)	33 366,21	71 753,21	82 931,9	14 322,7	9 179,58	6 621,83	
Онуфрієвський (7)	27 070,7	52 716,64	60 929,55	10 522,8	5 314,49	5 648,03	

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноград-ники	інші багаторічні насадження			
Новгородківський (8)	28 329,8	57 109,69	66 007,02	11 399,7	10 870,55	6 037,55	
Устинівський (9)	25 811,6	54 181	62 622,05	10 815,1		4 674,23	
Луганська область							
Луганський (1)	25 724,37	48 323,6	55 852,1	9 645,9	7 247,03	4 868,99	21 331,85
Білокуракинський (2)	29 786,11	54 181	62 622,05	10 815,1	8 938	6 621,83	
Новоайдарський (3)	24 370,45	39 537,49	45 697,17	7 892,1	7 247,03	5 453,27	
Біловодський (4)	25 047,41	48 323,6	55 852,1	9 645,9	7 971,73	6 037,55	
Придонецький (5)	23 016,54	26 358,32	30 464,78	5 261,4	6 763,89	4 868,99	

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноградники	інші багаторічні насадження			
Львівська область							
Сокальський (1)	28 892,4	55 645,35	64 314,53	11 107,4	7 971,74	6 232,3	16 071,75
Городоцький (2)	23 570,11	36 608,78	42 312,19	7 307,5	5 556,06	5 258,51	
Борщовицький (3)	36 495,66	51 252,29	59 237,07	10 230,5	8 938,01	7 985,14	
Перемишлянський (4)	21 289,13	38 073,13	44 004,68	7 599,8	4 348,22	4 089,95	
Яворівський (5)	11 404,89	13 179,16	15 232,39	2 630,7	2 657,25	2 142,35	
Кам'янсько-Бузький (6)	19 008,16	32 215,73	37 234,73	6 430,6	5 314,49	3 895,19	
Радехівський (7)	22 809,79	29 287,02	33 849,75	5 846	6 039,2	4 479,47	

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноградники	інші багаторічні насадження			
Золочівський (8)	41 057,62	13 179,16	15 232,39	2 630,7	7 971,74	7 011,34	
Дрогобицький (9)	12 925,55	19 036,56	22 002,34	3 799,9	3 623,52	2 921,39	
Самбірсько-Жидачівський (10)	15 206,52	21 965,27	25 387,32	4 384,5	4 348,22	2 921,39	
Турківський (11)	7 603,26	16 107,86	18 617,36	3 215,3	2 657,25	1 947,6	
Миколаївська область							
Кривоозерський (1)	34 524,81	70 288,87	81 239,42	14 030,4	6 522,33	7 206,11	24 599,46
Доманівсько-Арбузинський (2)	33 170,89	67 360,16	77 854,44	13 445,8	8 696,44	7 011,35	
Вознесенський (3)	29 786,11	29 287,03	33 849,76	5 846	11 595,25	6 621,83	

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноградники	інші багаторічні насадження			
Єланецько-Казанський (4)	27 078,28	54 181	62 622,05	10 815,1	10 145,84	5 648,03	
Новоодеський (5)	23 693,5	45 394,89	52 467,12	9 061,3	-	4 674,23	
Баштансько-Снігурівський (6)	23 016,54	42 466,19	49 082,15	8 476,7	5 797,62	5 063,75	
Очаківський (7)	19 631,75	36 608,78	42 312,19	7 307,5	6 522,33	4 284,71	
Одеська область							
Балтський (1)	36 256,26	76 146,27	88 009,37	15 199,6	9 662,71	7 400,87	28 510,94
Окнянський (2)	33 075,88	62 967,11	72 776,98	12 568,9	9 421,15	7 011,35	
Великомихайлівсько-Миколаївський (3)	31 167,66	58 574,05	67 699,51	11 692	7 488,6	7 011,35	

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноград-ники	інші багаторічні насадження			
Роздільнянський (4)	28 623,36	60 038,4	69 392	11 984,3	10 870,55	7 595,63	
Лиманський (5)	29 895,51	61 502,75	71 084,48	12 276,6	8 213,31	6 621,83	
Арцизький (6)	33 075,88	67 360,16	77 854,44	13 445,8	8 938,01	7 400,87	
Ізмаїльський (7)	26 715,14	51 252,29	59 237,07	10 230,5	7 488,6	5 842,79	
Одеський (8)	28 623,36	61 502,75	71 084,48	12 276,6	8 696,44	7 206,11	
Полтавська область							
Карлівський (1)	38 015,42	79 074,97	91 394,35	15 784,2	6 280,76	6 427,07	26 497,93
Семенівсько-Кременчуцький (2)	25	45 394,89	52 467,12	9 061,3	4 589,79	2 726,63	

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноград-ники	інші багаторічні насадження			
	128,84						
Правобережний (3)	19	24 893,98	28 772,3	4 969,1	2 415,68	2 921,39	
	329,87						
Гребінківський (4)	28	60 038,41	69 392,01	11 984,3	2 657,25	3 895,19	
	994,81						
Чорнухинський (5)	27	65 895,81	76 161,96	13 153,5	5 556,06	4 479,47	
	706,15						
Миргородський (6)	34	71 753,21	82 931,9	14 322,7	9 179,58	6 621,82	
	149,44						
Зіньківсько-Решетилівський (7)	29	61 502,76	71 084,49	12 276,6	6 280,76	4 868,99	
	639,14						
Диканський (8)	32	84 932,38	98 164,29	16 953,4	5 797,63	5 648,03	
	216,46						
Глобинський (9)	31	65 895,81	76 161,96	13 153,5	4 106,65	3 700,43	
	572,13						

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноградники	інші багаторічні насадження			
Кобеляцький (10)	27 061,82	55 645,36	64 314,54	11 107,4	4 348,22	3 895,19	
Приорельський (11)	35 438,1	55 645,36	64 314,54	11 107,4	5 556,06	5 648,03	
Малоперещепинсько-Орлицький (12)	27 061,82	60 038,41	69 392,01	11 984,3	4 831,36	2 726,63	
Рівненська область							
Зарічненський (1)	12 165,22	7 321,76	8 462,44	1 461,5	4 348,22	3 310,91	17 387,29
Володимирецький (2)	11 404,89	8 786,11	10 154,93	1 753,8	4 106,65	2 921,39	
Костопільсько-Сарненський (3)	13 685,87	14 643,51	16 924,88	2 923	5 797,62	3 700,43	
Радзивилівський (4)	16 727,18				5 797,62	4 284,71	

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноград-ники	інші багаторічні насадження			
Башарівсько-Вербський (5)	23 570,11	70 288,86	81 239,41	14 030,39	7 247,03	5 063,75	
Плосківсько-Будеразький (6)	13 685,87	39 537,48	45 697,16	7 892,1	4 589,78	3 116,15	
Старосільський (7)	9 884,24	4 393,05	5 077,46	876,9	3 623,51	1 947,59	
Рокитнівський (8)	11 404,89	11 714,8	13 539,9	2 338,4	3 865,08	2 337,11	
Рівненський (9)	29 652,72	61 502,75	71 084,48	12 276,6	6 522,33	5 063,75	
Корецький (10)	22 049,46	32 215,73	37 234,73	6 430,6	5 797,62	5 063,75	
Сумська область							
Середино-Будський (1)	10 244,69	17 572,22	20 309,85	3 507,6	3 140,38	2 337,12	21 487,14

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноград-ники	інші багаторічні насадження			
Шосткинський (2)	12 293,63	20 500,91	23 694,82	4 092,2	4 348,22	3 505,67	
Глухівський (3)	23 221,29	51 252,29	59 237,07	10 230,5	8 454,87	4 868,99	
Буринський (4)	29 368,11	55 645,35	64 314,53	11 107,4	5 314,49	4 674,23	
Недригайлівський (5)	25 953,21	54 181	62 622,05	10 815,1	4 589,79	4 089,95	
Липоводолинсько-Білопольський (6)	33 465,98	65 895,8	76 161,94	13 153,49	10 628,98	6 427,07	
Тростянецький (7)	27 319,17	60 038,4	69 392	11 984,3	6 763,9	4 674,23	
Охтирський (8)	34 148,96	67 360,15	77 854,43	13 445,79	7 971,74	6 232,31	

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноград-ники	інші багаторічні насадження			
Тернопільська область							
Приіквинський (1)	16 421,55	26 358,32	30 464,78	5 261,4	3 865,08	3 505,67	25 537,14
Заложцівсько-Кременецький (2)	22 990,16	55 645,35	64 314,53	11 107,4	4 831,35	4 674,23	
Тернопільський (3)	28 901,92	64 431,45	74 469,46	12 861,2	7 488,6	6 427,07	
Лановецько-Гримайлівський (4)	36 784,26	74 681,92	86 316,88	14 907,3	7 730,17	7 011,35	
Бережанський (5)	17 078,41	29 287,03	33 849,76	5 846	4 589,79	3 895,19	
Чортківський (6)	29 558,78	38 073,13	44 004,68	7 599,8	6 522,33	5 453,27	
Заліщицький (7)	30	89 325,43	103	17 830,3	5 314,49	5 842,79	

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноградники	інші багаторічні насадження			
	215,64	241,76					
Харківська область							
Валківський (1)	31 923,25	67 360,16	77 854,44	13 445,8	5 797,62	6 621,83	28 669,06
Харківський (2)	31 923,25	68 824,51	79 546,92	13 738,1	6 522,33	6 232,31	
Великобурлуцький (3)	31 923,25	70 288,86	81 239,41	14 030,39	6 522,33	6 232,31	
Зачепилівсько-Близнюківський (4)	14 396,76	36 608,78	42 312,19	7 307,5	2 415,68	973,8	
Балаклійський (5)	32 549,2	67 360,16	77 854,44	13 445,8	6 280,76	6 816,59	
Куп'янський (6)	30 045,42	68 824,51	79 546,92	13 738,1	6 522,33	6 232,31	
Херсонська область							

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноградники	інші багаторічні насадження			
Бериславський (1)	27 954,34	45 394,89	52 467,12	9 061,3	8 696,44	5 063,75	22 859,53
Нижньосірогозький (2)	27 954,34	51 252,29	59 237,07	10 230,5	7 730,17	5 063,75	
Білозерський (3)	25 804,01	51 252,29	59 237,07	10 230,5	8 696,44	5 063,75	
Олешківський (4)	18 636,23	17 572,22	20 309,85	3 507,6	3 140,38	2 726,63	
Скадовський (5)	20 786,56	36 608,78	42 312,19	7 307,5	4 589,79	3 895,19	
Чаплинський (6)	22 936,89	36 608,78	42 312,19	7 307,5	5 556,06	4 674,23	
Генічеський (7)	18 636,23	36 608,78	42 312,19	7 307,5	4 106,65	3 310,91	

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноградники	інші багаторічні насадження			
Хмельницька область							
Ганнопільський (1)	14 920,69	29 287,02	33 849,75	5 8460	5 072,93	3 895,19	26 326,72
Славутський (2)	12 325,78	39 537,49	45 697,17	7 892,1	3 865,09	2 726,63	
Ізяславський (3)	25 300,29	46 859,24	54 159,61	9 353,6	6 280,76	5 063,75	
Старокостянтинівський (4)	32 436,27	62 967,11	72 776,98	12 568,9	7 247,04	6 427,07	
Віньковецький (5)	16 218,14	36 608,78	42 312,19	7 307,5	3 865,09	3 505,67	
Чемеровецький (6)	36	79 074,97	91 394,35	15 784,2	9 179,58	6 232,31	

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноградники	інші багаторічні насадження			
	328,62						
Теопільсько-Ярмолинецький (7)	40 869,7	82 003,67	94 779,31	16 368,79	8 454,88	7 985,14	
Черкаська область							
Драбівський (1)	37 015,36	73 217,56	84 624,39	14 615	9 662,71	7 206,11	32 025,92
Черкаський (2)	27 144,6	61 502,76	71 084,49	12 276,6	8 938,01	6 427,07	
Канівсько-Чигиринський (3)	24 059,99	82 003,67	94 779,31	16 368,79	8 938,01	4 479,47	
Шполянський (4)	32 079,98	70 288,87	81 239,42	14 030,4	7 488,6	5 453,27	
Звенігородський (5)	28 378,45	68 824,51	79 546,92	13 738,1	6 763,9	4 674,23	
Жашківський (6)	43	92 254,14	106	18 414,9	7 971,73	7 985,15	

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноградники	інші багаторічні насадження			
	801,51		626,74				
Маньківський (7)	35 781,52	86 396,72	99 856,78	17 245,69	5 797,63	7 985,15	
Тальнівський (8)	35 164,6	77 610,62	89 701,85	15 491,9	7 730,17	6 232,31	
Чернівецька область							
Кіцмансько-Кельменецький (1)	40 461,02	82 003,67	94 779,31	16 368,79	8 696,44	7 206,11	28 449,21
Сокирянський (2)	25 521,56	48 323,6	55 852,1	9 645,9	5 314,49	4 089,95	
Чернівецький (3)	24 899,09	74 681,91	86 316,87	14 907,29	4 589,79	3 505,67	

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноградники	інші багаторічні насадження			
Сторожинецький (4)	20 541,75	32 215,73	37 234,73	6 430,6	4 589,79	4 089,95	
Путильський (5)	13 694,5	29 287,02	33 849,75	5 846	4 589,79	3 700,43	
Чернігівська область							
Ріпкинсько-Корюківський (1)	12 298,26	23 429,62	27 079,8	4 676,8	6 039,19	3 505,67	19 421,74
Городнянсько-Семенівський (2)	15 191,97	20 500,92	23 694,83	4 092,2	6 039,19	3 895,19	
Коропський (3)	27 490,24	62 967,11	72 776,98	12 568,9	9 662,71	6 427,07	
Менський (4)	32 554,23	84 932,38	98 164,29	16 953,4	11 112,12	6 816,59	
Козелецько-Сосницький (5)	24 596,53	54 181	62 622,05	10 815,1	11 353,69	6 816,59	

Найменування природно-сільськогосподарського району, шифр району	Рілля, перелоги	Багаторічні насадження			Сіножаті	Пасовища	Несільсько-господарські угіддя
		сади	виноград-ники	інші багаторічні насадження			
Ніжинсько-Бахмацький (6)	26 043,38	90 789,79	104 934,25	18 122,6	8 213,3	5 648,03	
Варвинсько-Талалаєвський (7)	26 766,81	52 716,65	60 929,56	10 522,8	7 247,03	5 453,27	
Бобровицький (8)	28 213,66	55 645,36	64 314,54	11 107,4	7 488,6	4 868,99	
Прилуцький (9)	15 915,4	35 144,43	40 619,71	7 015,2	5 314,49	3 895,19	
Ріпкинсько-Корюківський (10)	13 021,69	21 965,27	25 387,32	4 384,5	5 314,49	3 505,67	
Чернігівський (11)	19 532,54	41 001,84	47 389,66	8 184,4	7 971,74	5 258,51	

ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою Кабінету Міністрів України
від 16 листопада 2016 р. № 831

ЗМІНИ,
що вносяться до постанови Кабінету Міністрів України
від 23 березня 1995 р. № 213

1. У назві та пункті 1 постанови слова “сільськогосподарського призначення та” виключити.

2. У Методиці нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів, затвердженій зазначеною постановою:

1) у назві Методики слова “сільськогосподарського призначення та” виключити;

2) пункти 1 і 2 викласти в такій редакції:

“1. Нормативна грошова оцінка земель населених пунктів проводиться відповідно до Закону України “Про оцінку земель” .

2. Інформаційною базою для нормативної грошової оцінки земель населених пунктів є затверджені генеральні плани населених пунктів, плани зонування територій і детальні плани території, відомості Державного земельного кадастру, інвентаризації земель та державної статистичної звітності.” ;

3) розділ II виключити.
