

**УСТАНОВЧИЙ ДОГОВІР  
ПРО СТВОРЕННЯ АСАМБЛЕЇ  
САМОРЕГУЛІВНИХ ОРГАНІЗАЦІЙ ОЦІНЮВАЧІВ УКРАЇНИ**

м. Київ

«09» липня 2015 року

З метою вироблення спільної позиції оцінювачів та координації їх діяльності, формування єдиних підходів до здійснення оціночної діяльності, а також з метою налагодження взаємодії саморегульованих організацій оцінювачів з органами державної влади, органами місцевого самоврядування, користувачами оціночних послуг та на виконання Меморандуму про співпрацю саморегульованих організацій оцінювачів від 27.03.2015 року утворюється **Асамблея саморегульованих організацій оцінювачів України** (надалі **Асамблея**). Основними принципами побудови Асамблеї є демократія та федералізм.

**Основні завдання та напрями діяльності Асамблеї:**

- Формування єдиної політики щодо розвитку оціночної діяльності в Україні;
- Об'єднання зусиль професійної спільноти щодо захисту прав та законних інтересів оцінювачів, суб'єктів оціночної діяльності, користувачів оцінки та інших осіб у сфері оціночної діяльності та забезпечення правових засад їх діяльності;
- Створення інститутів досудового та судового захисту оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності;
- Створення умов та здійснення системи заходів, спрямованих на підвищення іміджу та рівня довіри до професійної оціночної діяльності в Україні, інформування громадськості стосовно питань оціночної діяльності;
- Здійснення представництва від імені організацій – членів Асамблеї, у державних органах влади та органах місцевого самоврядування;
- Вивчення, аналіз, узагальнення вітчизняного та міжнародного досвіду щодо вдосконалення оціночної діяльності;
- Участь у створенні правової бази оціночної діяльності, вдосконаленні стандартів та методик з оцінки;
- Створення умов для ефективної роботи оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності на принципах професійної та чесної конкуренції;
- Участь у розробці навчальних програм з базової підготовки та форм підвищення кваліфікації оцінювачів;
- Підвищення якості звітів з оцінки шляхом втілення принципів прозорості та неупередженості порядку і процедури рецензування, впровадження єдиних форматів та вимог здійснення рецензування звітів про оцінку;
- Розробка та впровадження правил професійної етики оцінювачів та системи контролю за їх дотриманням;
- Розгляд питань стосовно позбавлення оцінювачів кваліфікаційних свідоцтв, суб'єктів оціночної діяльності – сертифікатів оціночної діяльності, у випадках з'ясування фактів їх недобросовісної діяльності, нанесення шкоди іміджу професійній оцінці;
- Доведення до оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності інформації щодо стану і перспектив оціночної діяльності, результатів обговорень проблемних та професійних питань з оцінки;
- Сприяння підвищенню кваліфікаційного та етичного рівня оцінювачів, вдосконаленню їх професіоналізму;
- Взаємодія з іншими вітчизняними та міжнародними організаціями у сфері оцінки.

**Організаційні засади Асамблеї:**

1. **Членство:** членами Асамблеї є саморегульовані організації оцінювачів (далі організації), що підписали цей Установчий договір. Керівники організацій підписують цей Установчий договір на підставі рішень організацій про вступ до Асамблеї. Заяви про вступ нових членів розглядаються і затверджуються рішеннями Асамблеї. Вихід з членів Асамблеї оформляється письмовим повідомленням всіх інших членів Асамблеї. При прийнятті нового члена Асамблеї або вибутті з членів Асамблеї укладається новий Установчий договір, при цьому попередній Установчий договір вважається таким, що закінчив свою дію.
2. **Представництво:** 2 (дві) особи від кожної організації – керівник організації та уповноважена організацією особа.
3. **Голосування:** одна організація – один голос.



4. **Головуючий в Асамблеї:** Голова Асамблеї обирається на визначений строк, але не менше ніж на 6 місяців, по черзі від кожної організації.
5. **Робочі органи:** за рішенням членів Асамблеї створюються робочі органи, до складу яких входять делеговані організаціями представники, а також інші особи, рішення щодо яких приймаються на засіданнях Асамблеї. Назва, структура та повноваження робочих органів затверджуються рішеннями Асамблеї.
6. **Засідання Асамблеї:** за необхідністю, але не рідше ніж раз на три місяці. Орієнтовний план засідань затверджується на 6 (шість) місяців.
7. **Формування порядку денного засідань:** чергові засідання проводяться згідно визначеного графіку та порядку денного, позачергові – за ініціативою члена Асамблеї. Матеріали щодо порядку денного засідань надаються кожній організації не пізніше ніж за тиждень до дати засідання.
8. **Участь у засіданні:** засідання є дійсним в разі присутності більшості організацій.
9. **Місце проведення:** визначає Голова Асамблеї або ініціатор засідання.
10. **Прийняття рішень на засіданні:** рішення приймаються більшістю присутніх на засіданні, при прийнятті рішень стосовно членів Асамблеї ці члени участі у голосуванні не беруть.
11. **Обмін інформацією:** забезпечується Головою Асамблеї. Всі протоколи засідань, вхідна і вихідна документація Асамблеї доводяться до відома всіх керівників організацій та їх уповноважених представників.
12. **Документообіг:** ведення протоколів засідань, збереження всього документообігу Асамблеї забезпечує Голова Асамблеї. Протоколи засідань Асамблеї підписуються керівниками організацій. У разі відсутності на засіданні керівника організації протокол підписує уповноважена організацією особа, що приймала участь у засіданні. При зміні Голови Асамблеї попередній Голова передає наступному Голові всі документи, що зберігаються в архіві згідно опису. Акт приймання-передачі документів підписується попереднім та новообраним Головою Асамблеї.

**Установчий договір про створення Асамблеї в кількості 8 (восьми) примірників – по одному для кожної організації та один для Асамблеї, підписали (найменування організацій подано за алфавітом):**

Від Громадської організації  
«АСОЦІАЦІЯ СПЕЦІАЛІСТІВ БАНКІВСЬКОЇ ОЦІНКИ УКРАЇНИ»  
В.о. Голови

**Ю. Ковальський**

Від Громадської організації  
«ВСЕУКРАЇНСЬКА АСОЦІАЦІЯ ФАХІВЦІВ ОЦІНКИ»  
Голова

**С. Максимов**

Від Громадської організації  
«ВСЕУКРАЇНСЬКА СПІЛКА ЕКСПЕРТІВ ОЦІНЮВАЧІВ»  
Голова Наглядової ради

**О. Авраменко**

Від Громадської організації  
«СОЮЗ ЕКСПЕРТІВ УКРАЇНИ»  
Президент

**Л. Головченко**

Від Громадської організації  
«СПІЛКА ОЦІНЮВАЧІВ ЗЕМЛІ»  
Голова

**С. Євдокименко**

Від Громадської організації  
«СПІЛКА ОЦІНЮВАЧІВ УКРАЇНИ»  
Голова

**В. Трухан**

Від Громадської організації  
«УКРАЇНСЬКЕ ТОВАРИСТВО ОЦІНЮВАЧІВ»  
Голова Ради

**О. Амфітеатров**